

COMPOSIÇÃO DO BDI

	OBRA: OBRAS CIVIS PARA INSTALAÇÃO DE ELEVADOR NO EDIFÍCIO SEDE DA SEAGRI (V2)		DATA : 07/07/2020		BDI : 24,62%		
	DESCRIÇÃO:	OBRAS CIVIS PARA INSTALAÇÃO DE ELEVADOR NO EDIFÍCIO SEDE DA SEAGRI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	PARQUE ESTAÇÃO BIOLÓGICA, S/N, EDIFÍCIO SEDE DA SEAGRI, ASA NORTE	NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	-	-	01/2020
	CLIENTE:	SUBSECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO GERAL	SBC	2022/05 - Brasília	113,69%	-	05/2022
	PRAZO DE EXECUÇÃO:	90 DIAS	SICRO	2016/11 COM DESONERAÇÃO	84,87%	-	03/2017
	UNIDADES:	20.81M2	SICRO	2022/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	04/2022
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 15.048,60	SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	81,53%	46,82%	05/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%		

COD	DESCRIÇÃO	%
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	
AC	Taxa de administração central	3,00
	TOTAL	3,00
GS	GARANTIA E SEGUROS	
GS	Taxa de garantia e seguros	0,80
	TOTAL	0,80
R	RISCOS	
R	Taxa de risco	0,97
	TOTAL	0,97
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	
DF	Taxa de despesas financeiras	0,59
	TOTAL	0,59
L	LUCRO	
L	Taxa de lucro/remuneração	6,25
	TOTAL	6,25
I	IMPOSTOS	
ISS	Imposto sobre Serviços	2,00
PIS	Programa de Integração Social	0,65
COFINS	Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social	3,00
CPRB	Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta	4,50
	TOTAL	10,15

BDI = 24,62%

$$(1+AC+GS+R)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

Emanuel Fernandes Lacerda
Engenheiro Civil - CREA: 24.667/D-DF
Gerente de Fiscalização de Obras e Serviços de Engenharia