



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	NOVO EMPÓRIO RURAL DO COLORADO (5 MESES) (DESONERADO)	DATA :	13/03/2023	BDI :	24,62%	
DESCRIÇÃO:	NOVO EMPÓRIO RURAL DO COLORADO (5 MESES) (DESONERADO)	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	RODOVIA DF-150, KM 0, SENTIDO SUL, SOBRADINHO II, BRASÍLIA/DF	NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	-	-	01/2020
CLIENTE:	GABINETE DA SEAGRI	ORSE	2023/06	111,93%	70,07%	08/2023
PRAZO DA OBRA:	5 MESES	SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	84,87%	-	03/2017
UNIDADES:	747.26M2	SICRO NOVO	2023/04 COM DESONERAÇÃO	-	-	07/2023
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.890,39	SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	82,01%	47,14%	09/2023
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS	102.523,31	100,00 %					100,00 %
			102.523,31					102.523,31
2	INFRAESTRUTURA	84.230,10	80,00 %	20,00 %				100,00 %
			67.384,08	16.846,02				84.230,10
3	SUPERESTRUTURA	221.259,24	20,00 %	40,00 %	20,00 %	20,00 %		100,00 %
			44.251,85	88.503,70	44.251,85	44.251,84		221.259,24
4	ALVENARIAS	32.252,37		70,00 %	30,00 %			100,00 %
				22.576,66	9.675,71			32.252,37
5	ESQUADRIAS	97.130,78			30,00 %	30,00 %	40,00 %	100,00 %
					29.139,23	29.139,23	38.852,32	97.130,78
6	PAVIMENTAÇÃO	12.905,44	50,00 %	50,00 %				100,00 %
			6.452,72	6.452,72				12.905,44
7	COBERTURAS	66.334,27			100,00 %			100,00 %
					66.334,27			66.334,27
8	BANCADAS E DIVISÓRIAS	103.649,88			30,00 %	30,00 %	40,00 %	100,00 %
					31.094,96	31.094,96	41.459,96	103.649,88
9	REVESTIMENTOS DE PAREDES	17.399,23		10,00 %	20,00 %	30,00 %	40,00 %	100,00 %
				1.739,92	3.479,85	5.219,77	6.959,69	17.399,23
10	PINTURA	29.290,07				50,00 %	50,00 %	100,00 %
						14.645,04	14.645,03	29.290,07
11	PISOS INTERNOS	121.596,06	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
			24.319,21	24.319,21	24.319,21	24.319,21	24.319,22	121.596,06
12	FORRO	85.542,00				50,00 %	50,00 %	100,00 %
						42.771,00	42.771,00	85.542,00
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS	66.088,18	10,00 %	10,00 %	20,00 %	30,00 %	30,00 %	100,00 %
			6.608,82	6.608,82	13.217,64	19.826,45	19.826,45	66.088,18
14	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	2.418,36					100,00 %	100,00 %
							2.418,36	2.418,36



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	NOVO EMPÓRIO RURAL DO COLORADO (5 MESES) (DESONERADO)	DATA :	13/03/2023	BDI :	24,62%	
DESCRIÇÃO:	NOVO EMPÓRIO RURAL DO COLORADO (5 MESES) (DESONERADO)	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	RODOVIA DF-150, KM 0, SENTIDO SUL, SOBRADINHO II, BRASÍLIA/DF	NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	-	-	01/2020
CLIENTE:	GABINETE DA SEAGRI	ORSE	2023/06	111,93%	70,07%	08/2023
PRAZO DA OBRA:	5 MESES	SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	84,87%	-	03/2017
UNIDADES:	747.26M2	SICRO NOVO	2023/04 COM DESONERAÇÃO	-	-	07/2023
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.890,39	SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	82,01%	47,14%	09/2023
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	Total parcela
15	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	5.489,21	10,00 %	10,00 %	20,00 %	30,00 %	30,00 %	100,00 %
			548,92	548,92	1.097,84	1.646,76	1.646,77	5.489,21
16	INSTALAÇÕES DE ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS	20.809,86	10,00 %	10,00 %	20,00 %	30,00 %	30,00 %	100,00 %
			2.080,99	2.080,99	4.161,97	6.242,96	6.242,95	20.809,86
17	ACESSÓRIOS, LOUÇAS E METAIS	20.179,73			30,00 %	40,00 %	30,00 %	100,00 %
					6.053,92	8.071,89	6.053,92	20.179,73
18	SERVIÇOS FINAIS	3.104,79	10,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	30,00 %	100,00 %
			310,48	620,96	620,96	620,96	931,43	3.104,79
19	SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS	41.335,00	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
			8.267,00	8.267,00	8.267,00	8.267,00	8.267,00	41.335,00
20	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	279.077,03	23,18 %	15,75 %	21,32 %	20,83 %	18,92 %	100,00 %
			64.690,06	43.954,63	59.499,22	58.131,75	52.801,37	279.077,03
		1.412.614,91	327.437,44	222.519,55	301.213,63	294.248,82	267.195,47	1.412.614,91
			327.437,44	549.956,99	851.170,62	1.145.419,44	1.412.614,91	

Emanuel Fernandes Lacerda
Engenheiro Civil - CREA: 24.667/D-DF
Diretor de Engenharia